

COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 NOVEMBRE 2017

Le Conseil Municipal de la Commune de Fontenay-aux-Roses, légalement convoqué le seize novembre deux mille dix-sept, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, le vingt-deux novembre deux mille dix-sept à vingt heures, sous la présidence de M. Laurent VASTEL, Maire.

Étaient présents : L. VASTEL, Maire ; C. BIGRET, M. GALANTE-GUILLEMINOT, A. BULLET, P. RIBATTO, S. BOURDET, M. FAYE, F. GAGNARD, R. BENMERADI, Maires-Adjointes : ME. MORIN, JC. PORCHERON, R. LHOSTE, JM. DURAND, AM. MERCADIER, JL. DELERIN, V. RADOARISOA, E. CHAMBON, V. FONTAINE-BORDENAVE, JM. GASSELIN, S. LE ROUZES, S. CROCI, M. FOULARD, T. NAPOLY, C. MARAZANO, A. SOMMIER, JJ. FREDOUILLE (points 1 à 7) F. ZINGER, P. BUCHET, S. CICERONE, G. MERGY (points 1 à 8 et 10), D. BEKIARI, Conseillers Municipaux.

Absents représentés : D. LAFON (pouvoir à F. GAGNARD), JP. AUBRUN (pouvoir à JC. PORCHERON), C. ALVARO (pouvoir à JM. GASSELIN).

Absents excusés : JJ. FREDOUILLE (points 8 à 10), G. MERGY (point 9)

Absent : J. N'GALLE-EBOA.

Secrétaire : Mme FOULARD est désignée secrétaire de séance.

M. le Maire rend compte des décisions prises depuis le 16 octobre 2017 en application des dispositions de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

➤ Adoption du procès-verbal de la séance du 25 septembre 2017 à l'unanimité.

➤ FINANCES

1 – Budget Ville : Décision modificative n°3.

Le Conseil Municipal, à la majorité absolue, approuve la décision modificative numéro 3 du budget principal communal 2017 :

SECTION DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

| Chap | Libellé | BP 2017 + DM | DM3 | TOTAL |
|------|---|----------------------|------------------|----------------------|
| 011 | Charges à caractère général | 6 418 620.27 | - 90 000.00 | 6 328 620.27 |
| 012 | Charges de personnel | 20 064 556.00 | 450 000.00 | 20 514 556.00 |
| 014 | Atténuation des produits | 357 934.00 | 17 131.00 | 375 065.00 |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 7 943 281.00 | - 287 000.00 | 7 656 281.00 |
| | Total dépenses de gestion | 34 784 391.27 | 90 131.00 | 34 874 522.27 |
| 66 | Charges financières | 655 000.00 | - | 655 000.00 |
| 67 | Charges exceptionnelles | 61 950.00 | - 30 000.00 | 31 950.00 |
| 022 | Dépenses imprévues | | - | - |
| | Total dépenses réelles de fonctionnement | 35 501 341.27 | 60 131.00 | 35 561 472.27 |
| 023 | Virement en section d'investissement | 2 782 542.04 | - | 2 782 542.04 |
| 042 | Dotations aux amortissements | 916 530.63 | - | 916 530.63 |

| | | | |
|--|----------------------|------------------|----------------------|
| Total dépenses d'ordre de fonctionnement | 3 699 072.67 | - | 3 699 072.67 |
| Dépenses totales de fonctionnement | 39 200 413.94 | 60 131.00 | 39 260 544.94 |
| D002 - Déficit de fonctionnement reporté | - | - | - |
| Total des dépenses de fonctionnement cumulées | 39 200 413.94 | 60 131.00 | 39 260 544.94 |

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

| Chap | Libellé | BP 2017 + DM | DM3 | TOTAL |
|------|--|----------------------|-------------------|----------------------|
| 013 | Atténuation des charges | 432 000.00 | - | 432 000.00 |
| 70 | Produits des services, domaines et ventes | 4 186 862.80 | - 206 000.00 | 3 980 862.80 |
| 73 | Impôts et taxes | 24 637 822.00 | 87 000.00 | 24 724 822.00 |
| 74 | Dotations et participations | 7 119 544.79 | 257 140.00 | 7 376 684.79 |
| 75 | Autres produits de gestion courante | 425 030.00 | - | 425 030.00 |
| | Total recettes de gestion | 36 801 259.59 | 138 140.00 | 36 939 399.59 |
| 76 | Produits financiers | - | - | - |
| 77 | Produits exceptionnels | 220 137.02 | 30 000.00 | 250 137.02 |
| | Total recettes réelles de fonctionnement | 37 021 396.61 | 168 140.00 | 37 189 536.61 |
| 042 | Ordre entre sections | 115 000.00 | - | 115 000.00 |
| 043 | Ordre au sein de la section | - | - | - |
| | Total recettes d'ordre de fonctionnement | 115 000.00 | - | 115 000.00 |
| | Recettes totales de fonctionnement | 37 136 396.61 | 168 140.00 | 37 304 536.61 |
| | R002 - Excédent de fonctionnement | 7 113 362.55 | - | 7 113 362.55 |
| | Total des recettes de fonctionnement cumulées | 44 249 759.16 | 168 140.00 | 44 417 899.16 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

| Chap | Libellé | BP 2017 + RAR + DM | DM3 | TOTAL |
|------|---|----------------------|-----------------------|----------------------|
| 20 | Immobilisation incorporelles (sauf 204) | 1 402 394.56 | - 100 000.00 | 1 302 394.56 |
| 204 | Subventions d'équipements | 4 879.95 | - | 4 879.95 |
| 21 | Immobilisations corporelles | 10 582 641.80 | - 2 191 319.78 | 8 391 322.02 |
| 23 | Immobilisations en cours | 3 381 890.04 | - 543 744.47 | 2 838 145.57 |
| | Total dépenses d'équipement | 15 371 806.35 | - 2 835 064.25 | 12 536 742.10 |
| 10 | Participations et créances rattachées | 26 910.00 | - | 26 910.00 |
| 13 | Subventions d'investissement | 335 220.00 | - | 335 220.00 |
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 1 533 710.00 | - 50 000.00 | 1 483 710.00 |
| 26 | Participations et créances rattachées | - | - | - |
| 27 | Autres immobilisations financières | - | - | - |
| 45 | Opérations pour compte de tiers | - | - | - |
| | Total dépenses réelles d'investissement | 17 267 646.35 | - 2 885 064.25 | 14 382 582.10 |
| 040 | Ordre entre section | 115 000.00 | - | 115 000.00 |
| 041 | Opérations patrimoniales | 150 000.00 | - | 150 000.00 |
| | Total dépenses d'ordre d'investissement | 265 000.00 | - | 265 000.00 |
| | Dépenses totales d'investissement | 17 532 646.35 | - 2 885 064.25 | 14 647 582.10 |
| | D001 - Déficit d'investissement reporté | 2 090 744.21 | - | 2 090 744.21 |
| | Total des dépenses d'investissement cumulées | 19 623 390.56 | - 2 885 064.25 | 16 738 326.31 |

| RECETTES D'INVESTISSEMENT | | | | |
|----------------------------------|---|---------------------------|-----------------------|----------------------|
| Chap | Libellé | BP 2017 + RAR + DM | DM3 | TOTAL |
| 13 | Subventions d'investissement | 3 977 468.84 | 304 935.75 | 4 282 404.59 |
| 16 | Emprunt | 4 102 000.00 | 2 000 000.00 | 6 102 000.00 |
| 21 | Immobilisations corporelles | | - | - |
| 23 | Immobilisations en cours | 50 000.00 | - | 50 000.00 |
| | Total recettes d'équipement | 8 129 468.84 | 2 304 935.75 | 10 434 404.59 |
| 10 | Dotations, fonds divers et réserves (yc 1068) | 2 454 849.05 | - | 2 454 849.05 |
| 27 | Opérations pour compte de tiers | | - | - |
| 165 | Dépôts et cautionnements reçus | | - | - |
| 024 | Produits des cessions | 5 190 000.00 | - 5 190 000.00 | - |
| 45 | Opérations pour compte de tiers | | - | - |
| | Total recettes réelles | 15 774 317.89 | - 2 885 064.25 | 12 889 253.64 |
| 040 | Ordre entre section | 916 530.63 | - | 916 530.63 |
| 021 | Virement de la section de fonctionnement | 2 782 542.04 | - | 2 782 542.04 |
| 041 | Opérations patrimoniales | 150 000.00 | - | 150 000.00 |
| | Total recettes d'ordre d'investissement | 3 849 072.67 | - | 3 849 072.67 |
| | Recettes totales d'investissement | 19 623 390.56 | - 2 885 064.25 | 16 738 326.31 |
| | R001 - Excédent d'investissement reporté | - | | - |
| | Total des recettes d'investissement cumulées | 19 623 390.56 | - 2 885 064.25 | 16 738 326.31 |

[C. MARAZANO, A. SOMMIER, JJ. FREDOUILLE, F. ZINGER, P. BUCHET, S. CICERONE, G. MERGY, D. BEKIARI votent contre].

2 – Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de la Métropole du Grand Paris du 04 octobre 2017.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés approuve le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de la Métropole du Grand Paris qui s'est réunie le 4 octobre 2017.

[C. MARAZANO, A. SOMMIER, JJ. FREDOUILLE, F. ZINGER, P. BUCHET, S. CICERONE, G. MERGY, D. BEKIARI ne prennent pas part au vote].

3 - Approbation du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de l'Etablissement Public Territorial Vallée Sud Grand Paris du 27 septembre 2017.

Le Conseil Municipal, à la majorité absolue, approuve le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de l'Etablissement Public Territorial Vallée Sud Grand Paris qui s'est réunie le 27 septembre 2017.

[C. MARAZANO, A. SOMMIER, JJ. FREDOUILLE, F. ZINGER, P. BUCHET, S. CICERONE, G. MERGY, D. BEKIARI votent contre].

4 – Exercice 2017 : Admission en non-valeur de créances éteintes.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de passer en charge de fonctionnement les créances éteintes pour un montant de 900.73 €. Les crédits sont inscrits au budget 2017 nature 6542.

5 – Rapport d'utilisation du Fonds de solidarité des communes de la Région Île de France (FSRIF) 2016.

Le Conseil Municipal **prend acte** du rapport de présentation de l'utilisation du FSRIF

➤ URBANISME ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

6 – Actualisation du taux de la Taxe d'Aménagement.

Le Conseil Municipal, **à l'unanimité des suffrages exprimés décide** de :

- Maintenir le taux de la taxe d'aménagement à 5 %, hors secteur majoré, applicable à Fontenay-aux-Roses,
- Maintenir la valeur forfaitaire des aires de stationnements non comprises dans la surface imposable de la construction à 5 000 €,
- Maintenir le taux majoré de la part communale de la taxe d'aménagement à 9 % sur le secteur « carrefour de la Cavée », tels que définis sur le plan,
- D'appliquer le taux majoré de la part communale de la taxe d'aménagement à 9 % sur les secteurs des quartiers « Blagis-Paradis » et « l'îlot Scarron », tels que définis sur le plan.

La délibération et le plan seront annexés au Plan Local d'Urbanisme approuvé le 7 mars 2017,

[C. MARAZANO, A. SOMMIER, F. ZINGER, P. BUCHET, S. CICERONE, G. MERGY, D. BEKIARI votent contre].

[JJ. FREDOUILLE s'abstient]

7 – Approbation de l'avenant n°3 de prolongation de la Convention-cadre d'intervention foncière avec l'Etablissement Public Foncier d'Île de France (EPFIF).

Le Conseil Municipal, **à la majorité absolue**, approuve l'avenant n°3 prolongeant jusqu'au 31 décembre 2018, la convention-cadre entre la Ville de Fontenay-aux-Roses et l'Etablissement Public Foncier d'Île-de-France, et autorise M. le Maire à signer cet avenant et tous les documents s'y rapportant.

[JJ. FREDOUILLE vote contre].

8 – Conventions entre le SIPPAREC et la ville de Fontenay-aux-Roses :

Le Conseil Municipal, **à l'unanimité** :

- Approuve les conventions financières relatives à l'enfouissement des réseaux électroniques d'Orange dans le cadre de la réalisation des études et travaux :

FONRO17001 – Rue Briant / avenue Gabriel Péri

NUFONRO171 - Rues du Docteur Soubise, Gentil Bernard

Et autorise le Maire à les signer ainsi que leurs éventuels avenants.

- Approuve les conventions financières relatives à l'enfouissement des réseaux électroniques de NC Numéricâble dans le cadre de la réalisation des études et travaux :

FONRO17001 - Rue Briant / avenue Gabriel Péri

NUFONRO171 - Rues du Docteur Soubise, Gentil Bernard

Et autorise le Maire à les signer ainsi que leurs éventuels avenants.

➤ **SCOLAIRE**

9 – Révision de la carte scolaire

Le Conseil Municipal, à l'unanimité décide d'étendre le périmètre de deux zones multi-écoles selon le tableau ci-après :

| Zone multi-école | Rues concernées |
|-------------------------------|---|
| Scarron / Roue maternelle | Rue Marx Dormoy, côté pair Rue des Bénards, côté pair et côté impair à partir du numéro 9 Rue des Sorrières Rue Scarron Rue Paul Léautaud Rue Simon Létoile Chemin de la Procession Rue des Saints Sauveurs Rue des Fauvettes : côté impair à partir du numéro 29 et côté pair entre les numéros 24 et 32 Square Augustin Pajou Avenue du Maréchal Foch, côté pair, entre les numéros 2 et 50 Rue Beautemps Beaupré Rue Léon Blum |
| Scarron/Roue élémentaire/Parc | Allée des Eglantines Allée des Lilas Allée des Glycines Rue du Moulin Blanchard Rue Marx Dormoy, côté impair à partir du numéro 17 |

Et de mettre en place une commission pour l'affectation des enfants domiciliés dans les zones multi-écoles.

Les modifications concernent : les enfants domiciliés sur ces adresses et dont les parents effectueraient une première demande d'inscription à l'école (entrée Petite Section ou première inscription scolaire sur la Ville, en maternelle ou en élémentaire).

Les modifications ne concernent pas :

- Les enfants ayant un frère ou une sœur scolarisé(e) dans l'un des groupes scolaires concernés (affectation dans le même groupe scolaire, sauf pour les enfants de niveau élémentaire domiciliés dans le secteur Scarron/Roue élémentaire/Parc qui seront affectés par la commission d'affectation)
- Les enfants porteurs de handicap : affectation dans l'école la plus proche, choisie en accord avec les parents au moment de l'inscription en mairie

Les enfants relevant de ces situations seront affectés directement par le service scolaire, sans passer par la commission d'affectation.

Cette délibération prendra effet au 1^{er} janvier 2018

➤ **CULTURE**

10 – Convention de mise à disposition d'un local communal – résidence d'artiste

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des suffrages exprimés approuve la convention de mise à disposition d'un local afin de résidence de l'artiste Thierry BENENATI pendant la durée de la convention et autorise le Maire à signer la convention ainsi que tout document s'y affèrent.

[C. MARAZANO, A. SOMMIER, F. ZINGER, P. BUCHET, S. CICERONE, G. MERGY, D. BEKIARI s'abstiennent].

M. le Maire a indiqué que le prochain Conseil Municipal est fixé au mercredi 20 décembre 2017 à 20h00.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h23.

POUR EXTRAIT CONFORME

Fontenay-aux-Roses, le **30 NOV. 2017**



**Le Maire
Conseiller Départemental**

Laurent VASTEL

POUR INFORMATION

Les procès-verbaux Intégraux sont disponibles sur le site Internet de la Ville
www.fontenay-aux-roses.fr ou sur simple demande auprès de la Mairie